



COMUNE DI BAGNARIA
PROVINCIA DI PAVIA
VIA IV NOVEMBRE N.6 27050 BAGNARIA
Tel 0383572001 telefax 0383572201
e-mail ufficio.tecnico@comune.bagnaria.pv.it



Determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 14 del 23.03.2016

OGGETTO: Alienazione patrimonio immobiliare anno 2016.

Avvio procedure e approvazione bando d'asta pubblica dell'Immobile Comunale sito in Bagnaria Via I° Maggio n. 1 ex bocciodromo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 73/2015 avente per oggetto : Disposizioni inerenti al patrimonio dell'Ente Locale (art. 58 D.L. n. 112/2008 conv. In Legge n. 133/2008) ;
-
- Visto Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 23.12.2015 con la quale è stato approvato, contestualmente al Bilancio 2016/2018, il Documento Unico di Programmazione - Sezione Operativa che contiene il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2016, previsto dall'articolo 58 del Decreto Legge n. 112 del 25 giugno 2008, come convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008 ;
- Rilevato che, per l'anno corrente, nei predetti atti è prevista la vendita del seguente immobile:

DESCRIZIONE	VALORE
Porzione di Immobile Comunale “ ex bocciodromo “ ora adibito a ristorante pizzeria sito in Bagnaria Capoluogo Via I° Maggio n. 1	€ 189.208,00

Vista la perizia di stima del valore dell'immobile da alienare come redatta dal Responsabile del Settore Tecnico Geom. Massimo Campetti e allegata al presente atto sub “1” ;

Visto lo schema di bando redatto ai sensi di legge per l'alienazione del patrimonio immobiliare (allegato sub "2");

Visto l'art. 3 del decreto legge 31-10-1990, n. 310, convertito, con modificazioni dalla legge 22-12-1990, n. 403, ai sensi del quale è consentita l'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile ;

- Visti:
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità ;
 - la legge 7 agosto 1990 n. 241;
 - il D.lgs 267/2000;
 - Il Regolamento Comunale per l'alienazione di beni immobili;

DETERMINA

1) di avviare le procedure per l'alienazione dell' immobile di proprietà comunale in premessa e di seguito indicato:

DESCRIZIONE	VALORE
Porzione di Immobile Comunale “ ex bocciodromo “ ora adibito a ristorante pizzeria sito in Bagnaria Capoluogo Via I° Maggio n. 1	€ 189.208,00

- 2) di prendere atto della perizia di stima il cui valore è quello specificato al precedente punto 1 (allegato sub “1”) dalla quale risulta il valore di mercato dell’ immobile di cui al punto precedente da porre a base d'asta ai sensi dell'art. 73, lett. c) e dell'art. 76 del R.D. 23-5-1924, n. 827;
- 3) di approvare il bando d'asta pubblica (allegato sub “2”) per la vendita dell immobile;
- 4) di trasmettere copia della presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del "visto" di competenza, ai fini della regolare esecuzione;

A norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il sottoscritto Geom. Massimo Campetti Responsabile del Settore Tecnico e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0383/572001.

Bagnaria li 23/03/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
(Geom. Massimo Campetti)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E DECLARATORIA DI ESECUTIVITA'

Vista la suesetesa determinazione, si attesta la regolarità tecnica dell’atto ai sensi dell’art.49 comma 1 del D.lgs. 267/2000. La suesetesa determinazione, pertanto, è esecutiva alla data odierna.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Area Contabilità e Bilancio
(Pini Stefania)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio di questo Comune in data odierna per rimanervi esposta per quindici giorni consecutivi.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO
(Luigi Franchini)